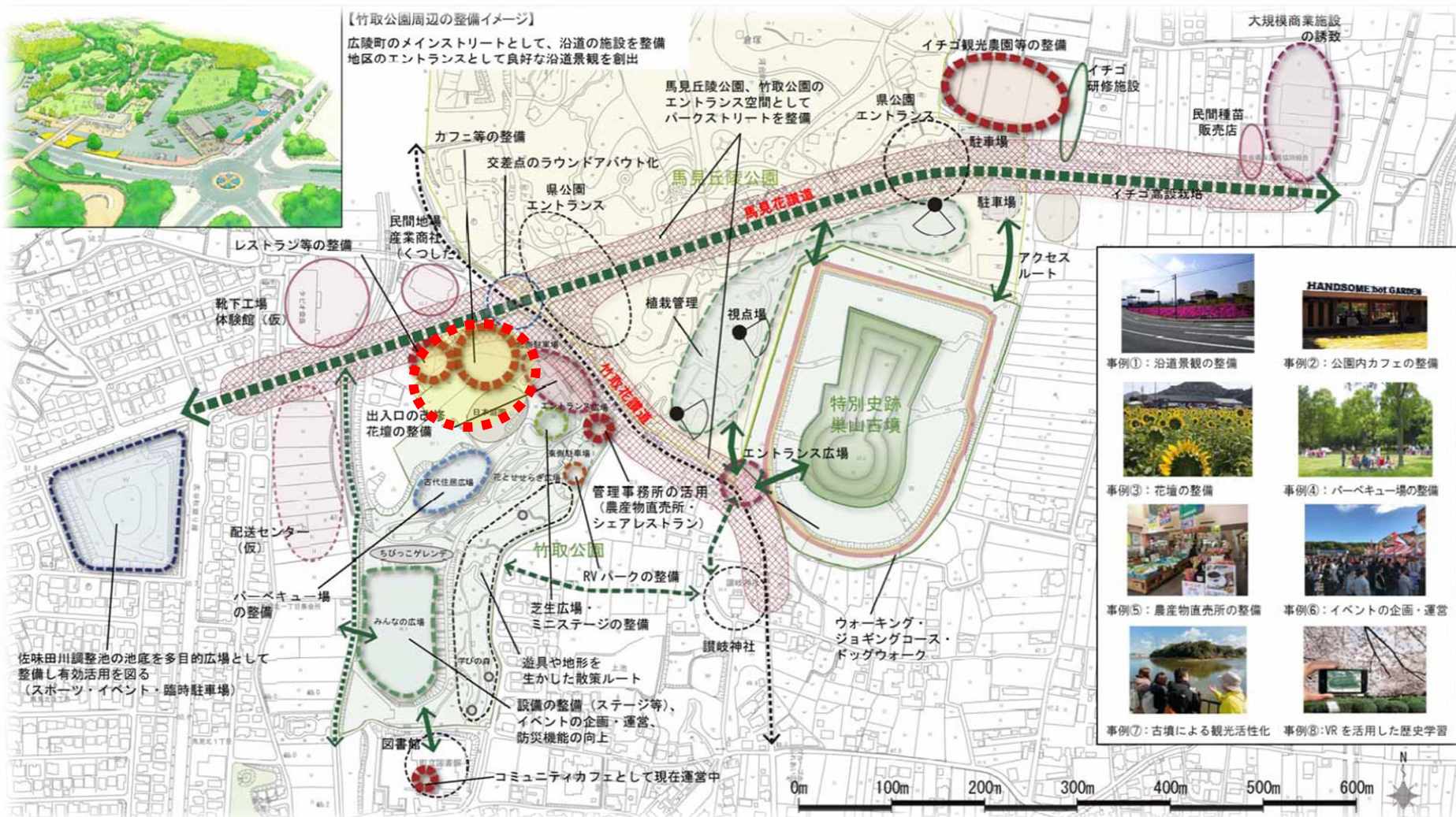




竹取公園周辺の整備について

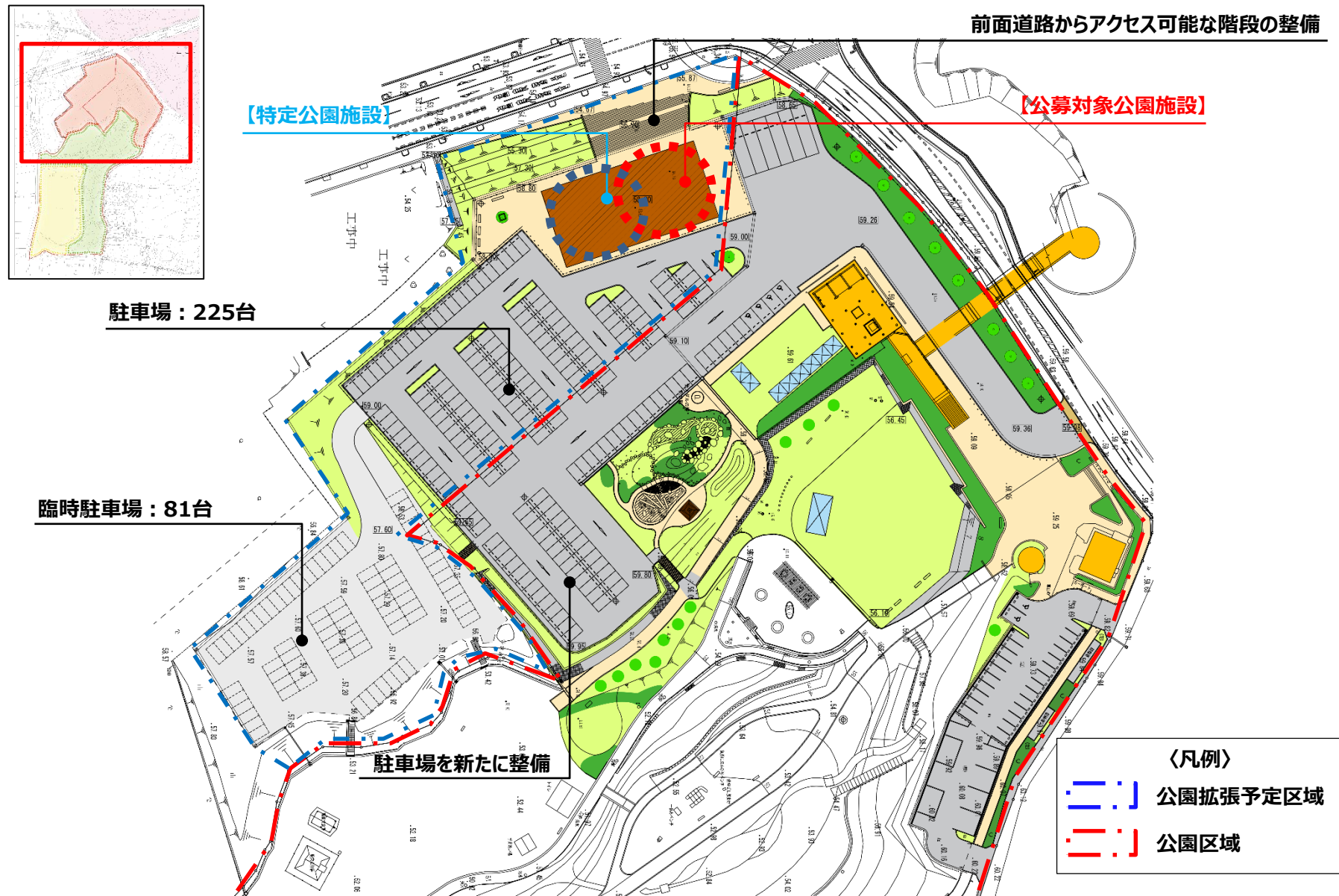
- 『花讃道プロジェクト～公園を核とした賑わいのまちづくり～』をコンセプトに竹取公園・馬見丘陵公園・特別史跡巢山古墳等の地域資源を活用し、新たな賑わいの創出を目指したまちづくりを進めてまいります。



竹取公園のエントランスゾーンの整備方針

- 竹取公園再整備に向けて下図の通り、**エントランスゾーンに官民が連携した積極的な改修を想定**

※以下の整備内容は案であり、民間事業者の意向を踏まえて内容を今後精査します。

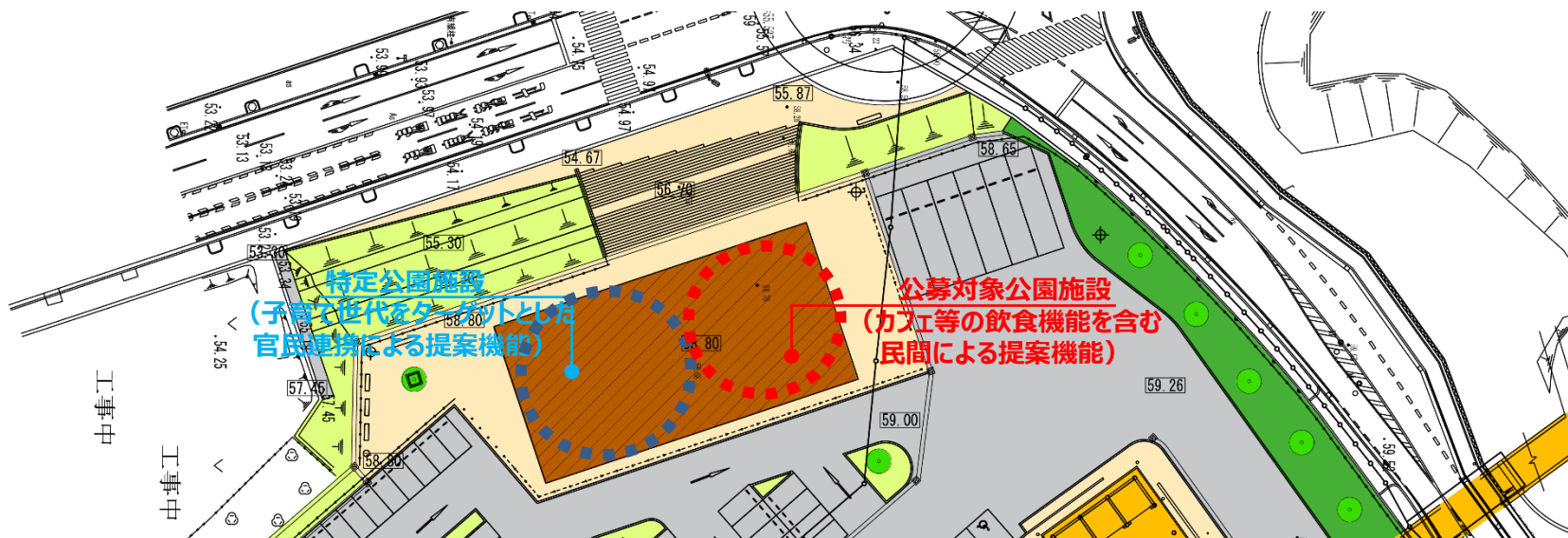


- 特定公園施設として、子育て世帯を対象とした公園施設の整備を想定し、サウンディングを実施。

【コンセプト】 地域に根付いた公園・子育て世帯に優しい公園

【ターゲット】 メインターゲット：地域の子ども、子育て世代、家族連れ

サブターゲット：地域の高齢者や地域外からの来訪者（馬見丘陵公園来訪者等）



【サウンディング内容】

- ・官民連携により、Park-PFI等の手法を活用した新たな施設の設置に向けた提案の募集
- ・新たな施設には、官民連携による特定公園施設の整備と合わせて、民間による公募対象公園施設を設置
- ・公募対象公園施設は、飲食機能を含む、民間による提案施設を設置
- ・特定公園施設には、子育て世帯を対象とし、公募対象公園施設と親和性のある公園施設を設置
- ・特定公園施設には、公園利用者の利便性に寄与する施設（駐車場、トイレ、広場、園路等）を含む

【コンセプト】 地域に根付いた公園・子育て世帯に優しい公園

【ターゲット】

- ・ メインターゲット：地域の子ども、子育て世代、家族連れ
- ・ サブターゲット：地域の高齢者や地域外からの来訪者（馬見丘陵公園来訪者等）

【求める事業内容】

- ① 将来のまちを担う子供の健やかな成長や思い出、居場所づくりに寄与する事業
 - ・ 休日の主な利用者である地域の子供、子育て世代、家族連れの利便増進や快適性の向上に寄与するとともに、**竹取公園での活動や思い出が将来の定住や帰郷につながるようなまちに対する愛着を醸成**する事業
- ② 健康増進に寄与し、社会福祉等の財政負担の低減や生きがいづくりに寄与する事業
 - ・ 平日の主な利用者である高齢者を対象に、**健康増進や生きがいづくり**につながる事業
- ③ 地域資源や地場産業の活用、広陵ブランドの構築に寄与する事業
 - ・ **地域資源や地場産業を活用**した新たな賑わい創出や**広陵ブランド構築**につながる事業
- ④ 時代のニーズや社会情勢に応じてフレキシブルに対応可能な事業
 - ・ **最新のトレンドや昨今の社会情勢の変化に応じて柔軟に対応**し、必要に応じて取組内容を変更するなど、**地域とともに竹取公園を使いこなせる**事業
- ⑤ 馬見丘陵公園や歩行者利便増進道路（通称：ほこみち）と連携可能な事業
 - ・ 隣接する馬見丘陵公園や将来予定している前面道路のほこみち等と連携することで**相乗効果を発揮し、訴求力や収益力の向上、エリアマネジメント、パークマネジメントに寄与**する事業
- ⑥ 更なる民間活力の取込みに寄与する事業
 - ・ 技術力や経験値を有する民間事業者の**実証フィールドとして公園を柔軟に活用することで、都市部の資金や人材を取り込むきっかけを創出**するとともに、**地域の方々が多種多様なサービスや人々と交流することにより活力が醸成され、それらが町ににじみ出す拠点**となるよう、更なる民間活力の取込みに寄与する事業