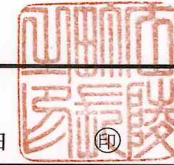


● 質 疑 回 答 書



質疑年月日	令和7年4月10日	回答年月日	令和7年4月17日	回答者	広陵町長 山 村 吉 由
番 号	質 疑	回 答	備 考		
1.	別紙1 業務委託仕様書中、P2 「3 対象用地の概要」において、「イ 跡地利用は、リレーセンター施設の全部を解体撤去した場合について、公園緑地、教育文化施設、体育施設、福祉施設の設置が前提となります。」とありますが、事業スキームとしては PFI 事業をイメージされていますでしょうか。	事業スキームや発注方式については、本業務での検討の中で、最適な方式を選定したいと考えています。			
2.	別紙1 業務委託仕様書中、P3 「7 業務実施要領」(4)について、事業者サウンディングの実施方法は、公募型サウンディング調査を想定されていますでしょうか。	基本的には公募型による実施を予定しています。			
3.	別紙1 業務委託仕様書中、P3 「7 業務実施要領」(5)について、町民意見の聴取の方法はどのように想定されていますでしょうか。	住民ワークショップや住民アンケート等を想定していますが、提案内容により最適な手法を検討したいと考えています。			
4.	企画提案書の書式等について、表紙及び目次を作成することとありますが、それらはページ枚数20ページ以内に含まれていますでしょうか。	表紙及び目次はページ数に含みません。			
5.	別紙2「企画提案書等作成要領」の1 企画提案書の書式等について、(2)に表紙及び目次を作成する旨の記載がありますが、(4)に記載の枚数20ページに含むか否かをご教示ください。	「4.」と同様です。			
6.	別紙2「企画提案書等作成要領」の1 企画提案書の書式等について、(4)にA3 でも良い旨の記載がありますが、	A3用紙は1枚換算とします。			

	A3 は2 ページ分のカウントとなる理解でよろしいでしょうか。		
7.	実施要領P6 の7 (5) ウのプレゼンテーション・ヒアリングの実施について、プレゼンテーション・ヒアリング時の会場へ入室できる人数に制限があればご教示ください。	原則、3 人とします。	
8.	実施要領 5 頁について、企画提案書の提出方法について、郵送で提出する場合、ファイル形式（ホチキス綴じ・フラットファイル綴じ等）の指定はございますでしょうか。	特段の指定はございません。	
9.	実施要領 6 頁について、プレゼンテーション・ヒアリングについて、参加人数の上限はございますでしょうか。	「7.」と同様です。	
10.	企画提案書等作成要領について、企画提案書のページ枚数（20 ページ以内）は、表紙や目次を含めた枚数という理解でよろしいでしょうか。	「4.」と同様です。	
11.	仕様書 3 頁 7 業務実施要領について、「(6) 跡地利活用に関する検討会議の運営支援」について、検討会議の回数、実施時期、参加者等の想定がございましたらご教示ください。	検討会議の回数、実施時期については特に想定はしていません。参加者等については学識経験者、リレーセンター地元及び周辺大字の住民代表、各種団体からの推薦者、公募委員、議会議員等を想定しています。提案内容により、最適な会議等のあり方を検討したいと考えています。	
12.	様式4 業務受託実績書について、「過去5 年間の類似業務を受託した実績」とございますが、企画提案書等の提出時点で執行中の業務についても実績として認められますでしょうか。	執行中の業務について、実績として認めます。	
13.	様式4 業務受託実績書について、業務受託実績書について、1 ページに収まらない場合は適宜ページを追加してもよろしいでしょうか。	構いません。その場合、任意の様式での提出をお願いします。	

14.	実施要領において、プレゼンテーションは、箇条書き等で簡易に取りまとめたパワーポイントでの発表は可能でしょうか。	「別紙2 リレーセンター広陵跡地利活用方針策定支援業務委託公募型プロポーザルに係る企画提案書等作成要領」に記載の要件を満たすものであれば可能です。	
15.	企画提案書等作成要領において、提案書の記載内容の補足を目的とするパンフレット等の資料については、ページ数に含まれないと考えてよいでしょうか。	お見込みのとおりです。	
16.	業務受託実績において、類似業務とは、具体的にどのような業務でしょうか。	住民参加のプロセスを経た業務や施設利活用に係る業務とします。	
17.	業務受託実績において、実績には、受託し現在履行中の業務も含まれるということでしょうか。	「12.」と同様です。	
18.	仕様書において、他の類似案件と比較し、業務期間が長いように思いますが、何か設定意図等がございますでしょうか。また、提案で工期短縮スケジュールのご提案をしてもよいでしょうか。	業務期間の設定意図については、合意形成において時間を要する場合を想定しています。 提案による工期短縮は可能です。	
19.	仕様書において、意見を徴収するためや利活用方針説明のためにアプローチが必要な団体等の想定はありますか。	リレーセンター地元及び周辺大字へのアプローチは必要となります。その他の団体については協議により決定します。	
20.	仕様書において、検討会議のメンバーの想定はありますか。	「11.」と同様です。	