

令和 4 年 度

広陵町土地開発公社決算書

事業 期 間

自 令和 4 年 4 月 1 日

至 令和 5 年 3 月 3 1 日

広陵町土地開発公社

目 次

1 令和4年度広陵町土地開発公社 事業報告書	・ ・ ・ ・ ・	1 ～ 2
2 令和4年度広陵町土地開発公社 決算報告書		
(1) 収益的収入及び支出	・ ・ ・ ・ ・	3
(2) 資本的収入及び支出	・ ・ ・ ・ ・	4
(3) 財産目録	・ ・ ・ ・ ・	5
(4) 貸借対照表	・ ・ ・ ・ ・	6 ～ 7
(5) 損益計算書	・ ・ ・ ・ ・	8
(6) 損失剰余金計算書	・ ・ ・ ・ ・	9
(7) 損失剰余金処分計算書	・ ・ ・ ・ ・	9
(8) キャッシュ・フロー計算書	・ ・ ・ ・ ・	10
注記事項	・ ・ ・ ・ ・	11
付表	・ ・ ・ ・ ・	12
令和4年度 決算審査報告書	・ ・ ・ ・ ・	13
3. 令和4年度 附属明細書		
(1) 収益的収支明細書	・ ・ ・ ・ ・	14 ～ 15
(2) 資本的収支明細書	・ ・ ・ ・ ・	16
(3) 現金及び預金明細書	・ ・ ・ ・ ・	17
(4) 公有用地明細表	・ ・ ・ ・ ・	18
(5) 公社事業明細表	・ ・ ・ ・ ・	19
(6) 関連施設整備事業明細表	・ ・ ・ ・ ・	20
(7) 長期借入金明細表	・ ・ ・ ・ ・	21
(8) 資本金明細表	・ ・ ・ ・ ・	21
(9) 事業収益明細表	・ ・ ・ ・ ・	22
(10) 事業原価明細表	・ ・ ・ ・ ・	22
令和4年度広陵町土地開発公社 予算繰越計算書	・ ・ ・ ・ ・	23

1. 令和4年度 広陵町土地開発公社事業報告書

(1) 事業の概要

広陵町土地開発公社は、公有地の拡大の推進に関する法律に基づき、令和2年2月18日に設立し、令和2年度より「箸尾準工業地域工場用地造成事業」に着手し、令和3年度までに事業用地の買収について、代替地の確保や相続関係によるものを除き約90%の契約を終えております。代替地の造成では、南地区は工事に着手しており、安部地区は用地買収を終え事業者公募を進めました。

令和4年度においては、南地区及び安部地区の代替地が完成し移転建物の建築が進められるとともに、南地区の残宅地は住宅建設会社に一括売却を行い、安部地区の残宅地は一般売却を進めております。

工場用地造成工事については、総合評価落札方式による一般競争入札により施工業者を決定し、町道中南線や中11号線の道路整備工事に着手しております。

(2) 理事会議事事項

開 催 年 月 日	議 案	審 議 結 果
令和4年 5月12日	(1) 議案第1号 令和3年度広陵町土地開発公社決算について (2) 議案第2号 財務規程の一部変更案について	原案のとおり可決
令和4年 7月20日	(1) 議案第1号 広陵町との箸尾準工業地域道路整備事業の受委託にかかる「協定書」の締結について (2) 議案第2号 令和4年度第1回補正予算について	原案のとおり可決
令和4年 9月 5日	(1) 議案第1号 広陵町との箸尾準工業地域下水道整備事業の受委託にかかる「協定書」の締結について (2) 議案第2号 令和4年度第2回補正予算について	原案のとおり可決
令和4年11月10日	(1) 議案第1号 南代替地残地の公募による販売について (2) 議案第2号 安部代替地残地の販売について	原案のとおり可決
令和5年 2月17日	(1) 議案第1号 令和5年度広陵町土地開発公社事業計画書及び予算書について	原案のとおり可決

(3) 役員に関する事項（理事7名・監事2名）

（令和5年3月31日現在）

職 名	氏 名	任 命	備 考
理 事 長	松井 宏之	令和4年 4月 1日	広 陵 町 副 町 長
常務理事	中川 保	令和4年 4月 1日	広 陵 町 理 事
理 事	青木 義勝	令和3年 4月15日	広 陵 町 議 会 議 員
理 事	植村 佳央	令和4年 4月 1日	広 陵 町 教 育 長
理 事	奥田 育裕	令和4年 4月 1日	広 陵 町 企 画 部 長

理 事	藤井 勝寛	令和4年 4月 1日	広 陵 町 総 務 部 長
理 事	栗山 ゆかり	令和4年 4月 1日	広 陵 町 地 域 振 興 部 長
監 事	巳波 弘一	令和4年 4月 1日	公 認 会 計 士
監 事	笹井 由明	令和3年 4月 15日	広 陵 町 議 会 議 員

(4) 事務局職員に関する事項

(令和5年3月31日現在)

区 分	職 名	人 員	任 命	備 考
事 務 局	事務局長	1	令和4年 4月 1日	
	職員	10	令和4年 4月 1日	
		1	令和4年 7月 1日	

2. 令和4年度 広陵町土地開発公社決算報告書

(1) 収益的収入及び支出

(収入)

(単位：円)

款	項	予 算 額			決 算 額	予算額に比べ 決算額の増減	備 考
		当 初 予 算 額	補 正 流 用 額	合 計			
事業収益		291,715,000	160,000,000	451,715,000	359,674,861	△92,040,139	
	公有地取得事業収益	0	11,728,227	11,728,227	11,728,227	0	
	土地造成事業収益	259,410,000	0	259,410,000	222,627,712	△36,782,288	安部分譲地前受金分含む 16,850,000円
	関連施設整備事業収益	0	148,271,773	148,271,773	98,000,000	△50,271,773	
	事務費収益	32,305,000	0	32,305,000	27,318,922	△4,986,078	
事業外収益		5,000	1,500	6,500	2,645	△3,855	
	受取利息	5,000	0	5,000	1,145	△3,855	
	雑収益	0	1,500	1,500	1,500	0	安部分譲地電柱借地料
収 入 合 計		291,720,000	160,001,500	451,721,500	359,677,506	△92,043,994	

(支出)

(単位：円)

款	項	予 算 額			決 算 額	不 用 額	備 考
		当 初 予 算 額	補 正 流 用 額	合 計			
事業原価		259,410,000	160,000,000	419,410,000	334,740,350	84,669,650	
	公有地取得事業原価	0	11,728,227	11,728,227	11,728,227	0	
	土地造成事業原価	259,410,000	0	259,410,000	225,012,123	34,397,877	
	関連施設整備事業原価	0	148,271,773	148,271,773	98,000,000	50,271,773	
販売費及び一般管理費		23,520,000	0	23,520,000	22,597,941	922,059	
	販売費及び一般管理費	23,520,000	0	23,520,000	22,597,941	922,059	
事業外費用		8,785,000	0	8,785,000	5,273,731	3,511,269	
	支払利息	8,785,000	0	8,785,000	5,273,731	3,511,269	
支 出 合 計		291,715,000	160,000,000	451,715,000	362,612,022	89,102,978	

(2) 資本的收入及び支出

(収入)

(単位：円)

款	項	予 算 額			合 計	決 算 額	予算額に比べ 決算額の増減	備 考
		当 初 予 算 額	補 正 流 用 額	前年度繰越額				
資本的收入		1,329,189,000	0	500,000	1,329,689,000	232,990,000	△1,096,699,000	
	長期借入金	964,654,000	0	0	964,654,000	232,990,000	△731,664,000	
	前受金	364,535,000	0	500,000	365,035,000	0	△365,035,000	
収 入 合 計		1,329,189,000	0	500,000	1,329,689,000	232,990,000	△1,096,699,000	

(支出)

(単位：円)

款	項	予 算 額			合 計	決 算 額	翌年度繰越額	不 用 額	備 考
		当 初 予 算 額	補 正 流 用 額	前年度繰越額					
資本的支出		964,653,000	160,000,000	128,130,794	1,252,783,794	473,252,942	64,915,510	714,615,342	
	土地造成事業費	964,653,000	0	128,130,794	1,092,783,794	375,252,942	64,915,510	652,615,342	
	関連施設整備事業費	0	160,000,000	0	160,000,000	98,000,000	0	62,000,000	
支 出 合 計		964,653,000	160,000,000	128,130,794	1,252,783,794	473,252,942	64,915,510	714,615,342	

(3) 財 産 目 録

(令和5年3月31日現在)

(資産の部)

(単位：円)

科 目	摘 要	金 額	
1. 流動資産			2,667,712,333
(1) 現金及び預金			59,359,601
	普通預金	54,359,601	
	南都銀行	54,359,601	
	定期預金	5,000,000	
	南都銀行	5,000,000	
(2) 事業未収金			108,566,030
	事業未収金	108,566,030	
(3) 完成土地等			54,021,805
(4) 開発中土地			2,445,764,897
資産の部合計			2,667,712,333

(負債の部)

(単位：円)

科 目	摘 要	金 額	
1. 流動負債			179,730,426
(1) 未払金			162,819,440
	事業未払金	162,265,946	
	その他の未払金	553,494	
(2) 前受金			16,850,000
(3) 預り金			40,786
(4) 仮受金			20,200
2. 固定負債			2,502,760,000
(1) 長期借入金			2,502,760,000
	南都銀行	1,302,760,000	
	広陵町水道事業会計	500,000,000	
	広陵町一般会計	700,000,000	
負債の部合計			2,682,490,426
差引純資産			△14,778,093

(4) 令和4年度 貸 借 対 照 表

(令和5年3月31日現在)

(単位：円)

資 産 の 部		
1. 流動資産		
(1) 現金及び預金	59,359,601	
(2) 事業未収金	108,566,030	
(3) 完成土地等	54,021,805	
(4) 開発中土地	2,445,764,897	
流動資産合計		2,667,712,333
資産合計		2,667,712,333

(単位：円)

負 債 の 部		
1. 流動負債		
(1) 未払金	162,819,440	
(2) 前受金	16,850,000	
(3) 預り金	40,786	
(4) 仮受金	20,200	
流動負債合計		179,730,426
2. 固定負債		
(1) 長期借入金	2,502,760,000	
固定負債合計		2,502,760,000
負債合計		2,682,490,426
資 本 の 部		
1. 資本金		
(1) 基本財産	5,000,000	
資本金合計		5,000,000
2. 準備金		
(1) 前期繰越準備金	4,923	
(2) 当期純損失	19,783,016	
欠損金合計		19,778,093
資本合計		△14,778,093
負債資本合計		2,667,712,333

(5) 令和4年度 損益計算書

(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)

(単位：円)

1. 事業収益		
(1) 公有地取得事業収益	11,728,227	
(2) 土地造成事業収益	205,777,712	
(3) 関連施設整備事業収益	98,000,000	
(4) 事務費収益	27,318,922	342,824,861
2. 事業原価		
(1) 公有地取得事業原価	11,728,227	
(2) 土地造成事業原価	225,012,123	
(3) 関連施設整備事業原価	98,000,000	334,740,350
事業総利益		8,084,511
3. 販売費及び一般管理費		22,597,941
事業損失		14,513,430
4. 事業外収益		
(1) 受取利息	1,145	
(2) 雑収益	3,000	4,145
5. 事業外費用		
(1) 支払利息	5,273,731	5,273,731
経常損失		19,783,016
当期純損失		19,783,016

(6) 利益剰余金計算書

(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)

(単位：円)

(1) 前年度繰越準備金	4,923
(2) 当期純損失	19,783,016
(3) 当年度末処分利益剰余金	<u>△ 19,778,093</u>

(7) 利益剰余金処分計算書

(単位：円)

(1) 当年度末処分利益剰余金	<u>△ 19,778,093</u>
(2) 準備金	<u>△ 19,778,093</u>

利益剰余金は、公有地の拡大の推進に関する法律第18条第4項及び広陵町土地開発公社定款第23条第1項の規定により、上記のとおり整理を行う。

(8) 令和4年度 キャッシュ・フロー計算書

(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)

(単位：円)

I 事業活動によるキャッシュ・フロー

公有地取得事業収入	1,162,197
土地造成事業収入	205,277,712
その他事業収入	39,749,042
公有地取得事業支出	0
土地造成事業支出	△386,118,391
取得にかかる支出	△346,523,924
管理にかかる支出	△39,594,467
その他事業支出	△42,800,000
人件費支出	△264,000
その他の業務支出	△22,171,810
小計	△205,165,250
利息の受取額	1,145
利息の支払額	△5,273,731
事業活動によるキャッシュ・フロー計	△210,437,836

II 投資活動によるキャッシュ・フロー

投資活動によるキャッシュ・フロー計	0
-------------------	---

III 財務活動によるキャッシュ・フロー

短期借入れによる収入	0
短期借入金返済による支出	0
長期借入れによる収入	232,990,000
長期借入金返済による支出	0
財務活動によるキャッシュ・フロー計	232,990,000

IV 現金及び現金同等物減少額	22,552,164
-----------------	------------

V 現金及び現金同等物期首残高	31,807,437
-----------------	------------

VI 現金及び現金同等物期末残高	54,359,601
------------------	------------

注 記 事 項

(キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

現金及び現金同等物期末残高と貸借対照表に掲記されている科目と金額との関係

現金及び預金	59,359,601 円
--------	--------------

預金期間が 3 ヶ月を超える定期預金	△ 5,000,000 円
--------------------	---------------

計	54,359,601 円
---	--------------

付表

販売費及び一般管理費明細表

(単位：円)

科 目	決 算 額	摘 要
人件費	264,000	
報酬	264,000	
経費	22,333,941	
旅費	640	
需用費	154,204	
役務費	570,150	安部代替地販売仲介手数料552,750円含む
使用料・賃借料	40,000	
公租公課	21,079,617	
雑費	1,330	
報償費	488,000	
合 計	22,597,941	

令和4年度

決算審査報告書

令和 5年 5月 16日

広陵町土地開発公社

理事長 松井 宏之 様

広陵町土地開発公社

監 事 巳 波 弘 一



監 事 笹 井 由 明



令和4年度広陵町土地開発公社決算審査の結果について

広陵町土地開発公社定款第7条第5項の規定に基づき、令和4年度広陵町土地開発公社の決算を審査したので、意見を付して報告する。

1 審査期日

令和5年5月 9 日 (火) 及び令和5年5月 16 日 (火)

2 審査の概要

決算審査にあたっては、提出された決算書及び附属書類が広陵町土地開発公社定款並びに財務規定に基づき適正に作成されているか、また、各帳簿と照合し相互に違算がないか検査し、預金残高についてもその実在を確認した。

3 審査の結果

決算書・財務諸表は、いずれも関係法令の規定に適合しており、諸帳簿その他の計数は正確であり、当年度における経営成績及び財政状況は適正に表示されていることを確認した。

令和4年度

附属明細書

(1)収 益 的 収 支 明 細 書

(収入の部)

(単位：円)

款	項	目	節	予 算 額			決 算 額	予算額に比べ 決算額の増減	備考
				当初予算額	補正予算額	合 計			
事業収益				291, 715, 000	160, 000, 000	451, 715, 000	359, 674, 861	△92, 040, 139	
	公有地取得事業収益			0	11, 728, 227	11, 728, 227	11, 728, 227	0	
		公有用地売却収益		0	11, 728, 227	11, 728, 227	11, 728, 227	0	
			公有用地売却収益	0	11, 728, 227	11, 728, 227	11, 728, 227	0	
	土地造成事業収益			259, 410, 000	0	259, 410, 000	222, 627, 712	△36, 782, 288	
		完成土地等売却収益		259, 410, 000	0	259, 410, 000	222, 627, 712	△36, 782, 288	
			完成土地等売却収益	259, 410, 000	0	259, 410, 000	222, 627, 712	△36, 782, 288	
	関連施設整備事業収益			0	148, 271, 773	148, 271, 773	98, 000, 000	△50, 271, 773	
		関連施設整備事業収益		0	148, 271, 773	148, 271, 773	98, 000, 000	△50, 271, 773	
			関連施設整備事業収益	0	148, 271, 773	148, 271, 773	98, 000, 000	△50, 271, 773	
	事務費収益			32, 305, 000	0	32, 305, 000	27, 318, 922	△4, 986, 078	
		事務費収益		32, 305, 000	0	32, 305, 000	27, 318, 922	△4, 986, 078	
			事務費収益	32, 305, 000	0	32, 305, 000	27, 318, 922	△4, 986, 078	
事業外収益				5, 000	1, 500	6, 500	2, 645	△3, 855	
	受取利息			5, 000	0	5, 000	1, 145	△3, 855	
		受取利息		5, 000	0	5, 000	1, 145	△3, 855	
			受取利息	5, 000	0	5, 000	1, 145	△3, 855	
	雑収益			0	1, 500	1, 500	1, 500	0	
		その他の雑収益	0	1, 500	1, 500	1, 500	0		
合 計				291, 720, 000	160, 001, 500	451, 721, 500	359, 677, 506	△92, 043, 994	

(支出の部)

(単位：円)

款	項	目	節	予 算 額			決 算 額	不 用 額	備 考			
				当初予算額	補正予算額	合 計						
事業原価				259,410,000	160,000,000	419,410,000	334,740,350	84,669,650				
	公有地取得事業原価			0	11,728,227	11,728,227	11,728,227	0				
		公有用地売却原価			0	11,728,227	11,728,227	11,728,227	0			
			公有用地売却原価			0	11,728,227	11,728,227	11,728,227	0		
	土地造成事業原価			259,410,000	0	259,410,000	225,012,123	34,397,877				
		完成土地等売却原価			259,410,000	0	259,410,000	225,012,123	34,397,877			
			完成土地等売却原価			259,410,000	0	259,410,000	225,012,123	34,397,877		
	関連施設整備事業原価			0	148,271,773	148,271,773	98,000,000	50,271,773				
		関連施設整備事業原価			0	148,271,773	148,271,773	98,000,000	50,271,773			
			関連施設整備事業原価			0	148,271,773	148,271,773	98,000,000	50,271,773		
販売費及び一般管理費				23,520,000	0	23,520,000	22,597,941	922,059				
	販売費及び一般管理費			23,520,000	0	23,520,000	22,597,941	922,059				
		人件費			264,000	0	264,000	264,000	0			
			報酬			264,000	0	264,000	264,000	0		
		経費			23,256,000	0	23,256,000	22,333,941	922,059			
			旅費			0	640	640	640	0		
				需用費			20,000	134,204	154,204	154,204	0	
				役務費			20,000	0	20,000	570,150	△550,150	
				使用料・賃借料			0	40,000	40,000	40,000	0	
合	計			291,715,000	160,000,000	451,715,000	362,612,022	89,102,978				

(2)資 本 的 収 支 明 細 書

(収入の部) (単位：円)

				算 額				決 算 額	翌年度繰越額	予算額に比べ 決算額の増減	備考
款	項	目	節	当初予算額	補正予算額	前年度繰越額	合 計				
資本的収入				1,329,189,000	0	500,000	1,329,689,000	232,990,000	0	△1,096,699,000	
	長期借入金			964,654,000	0	0	964,654,000	232,990,000	0	△731,664,000	
		長期借入金		964,654,000	0	0	964,654,000	232,990,000	0	△731,664,000	
			長期借入金		964,654,000	0	0	964,654,000	232,990,000	0	△731,664,000
	前受金			364,535,000	0	500,000	365,035,000	0	0	△365,035,000	
		前受金		364,535,000	0	500,000	365,035,000	0	0	△365,035,000	
			前受金		364,535,000	0	500,000	365,035,000	0	0	△365,035,000
合 計				1,329,189,000	0	500,000	1,329,689,000	232,990,000	0	△1,096,699,000	

(支出の部) (単位：円)

款	項	目	節	予 算 額				決 算 額	翌年度繰越額	不 用 額	備考
				当初予算額	補正予算額	前年度繰越額	合 計				
資本的支出	土地造成事業費	土地造成事業費		964,653,000	160,000,000	128,130,794	1,252,783,794	473,252,942	64,915,510	714,615,342	
				964,653,000	0	128,130,794	1,092,783,794	375,252,942	64,915,510	652,615,342	
				964,653,000	0	128,130,794	1,092,783,794	375,252,942	64,915,510	652,615,342	
			用地費	205,404,000	0	20,745,755	226,149,755	64,551,741	0	161,598,014	
			補償費	448,579,000	△181,925	119,239	448,516,314	174,844,465	0	273,671,849	
			工事費	207,180,000	0	59,415,800	266,595,800	90,218,700	380,600	175,996,500	
			測量試験費	20,000,000	0	47,850,000	67,850,000	4,676,700	47,850,000	15,323,300	
			諸経費	0	30,141	0	30,141	30,141	0	0	
			委託費	79,814,000	0	0	79,814,000	39,726,111	16,684,910	23,402,979	
			雑費	1,046,000	151,784	0	1,197,784	1,197,784	0	0	
			役務費	2,630,000	0	0	2,630,000	7,300	0	2,622,700	
			関連施設整備事業費	0	160,000,000	0	160,000,000	98,000,000	0	62,000,000	
			関連施設整備事業費	0	160,000,000	0	160,000,000	98,000,000	0	62,000,000	
	工事費	0	160,000,000	0	160,000,000	98,000,000	0	62,000,000			
合	計		964,653,000	160,000,000	128,130,794	1,252,783,794	473,252,942	64,915,510	714,615,342		

(3)現金及び預金明細表

(単位：円)

科 目	種 類	金 額	摘 要
現 金		0	
預 金	当座預金	0	
	普通預金	54,359,601	南都銀行 54,359,601
	通知預金	0	
	定期預金	5,000,000	南都銀行 5,000,000
満期保有 目的以外で 所有する 有価証券	国 債	0	
	地 方 債	0	
	そ の 他	0	
計		59,359,601	

(4) 公有用地明細表

事業区分	期 首 残 高		当 期 增 加 高											当 期 減 少 高		期 末 残 高		摘要
	面積 (㎡)	金額 (円)	面積 (㎡)	用地費 (円)	補償費 (円)	工事費 (円)	測量試験費 (円)	諸経費 (円)	支払利息 (円)	委託費 (円)	雑費 (円)	役務費 (円)	計 (円)	面積 (㎡)	金額 (円)	面積 (㎡)	金額 (円)	
公有用地取得事業 公有用地	0.00	0	385.16	11,728,227	0	0	0	0	0	0	0	0	11,728,227	385.16	11,728,227	0.00	0	
小 計	0.00	0	385.16	11,728,227	0	0	0	0	0	0	0	0	11,728,227	385.16	11,728,227	0.00	0	
合 計	0.00	0	385.16	11,728,227	0	0	0	0	0	0	0	0	11,728,227	385.16	11,728,227	0.00	0	

(5) 公社事業明細表

事業区分	期 首 残 高		当 期 増 加 高											当 期 減 少 高			期 末 残 高		摘要
	面積(㎡)	金額(円)	面積(㎡)	用地費(円)	補償費(円)	工事費(円)	測量試験費(円)	諸経費(円)	支払利息(円)	委託費(円)	雑費(円)	役務費(円)	計(円)	面積(㎡)	金額(円)	評価減(円)	面積(㎡)	金額(円)	
箸尾準工業地域工場用地造成事業 A地区 開発中土地	50,977.21	1,729,797,042	1,195.67	52,895,986	215,238,978	11,840,840	1,765,280	30,141	0	8,054,255	978,784	7,300	290,811,564	0.00	56,736,724	0	52,172.88	1,963,871,882	
小 計	50,977.21	1,729,797,042	1,195.67	52,895,986	215,238,978	11,840,840	1,765,280	30,141	0	8,054,255	978,784	7,300	290,811,564	0.00	56,736,724	0	52,172.88	1,963,871,882	
箸尾準工業地域工場用地造成事業 B地区 開発中土地	16,902.50	439,388,987	1,676.87	44,437,055	156,248	575,960	361,020	0	0	563,051	0	0	46,093,334	133.19	3,589,306	0	18,446.18	481,893,015	
小 計	16,902.50	439,388,987	1,676.87	44,437,055	156,248	575,960	361,020	0	0	563,051	0	0	46,093,334	133.19	3,589,306	0	18,446.18	481,893,015	
箸尾準工業地域工場用地造成事業 南代替地 開発中土地	3,521.09	103,405,681	0.00	0	394,239	77,376,200	2,550,400	0	0	2,428,800	19,000	0	82,768,639	3,521.09	186,174,320	0	0.00	0	
箸尾準工業地域工場用地造成事業 南代替地 完成土地等	0.00	0	3,476.90	84,639,363	931,239	77,376,200	16,911,113	0	0	4,665,090	489,118	0	185,012,123	3,476.90	185,012,123	0	0.00	0	
箸尾準工業地域工場用地造成事業安部代替地 開発中土地	0.00	147,400	1,485.00	24,568,700	0	425,700	0	0	0	28,680,005	200,000	0	53,874,405	1,485.00	54,021,805	0	0.00	0	
箸尾準工業地域工場用地造成事業安部代替地 完成土地等	0.00	0	1,469.87	24,568,700	0	425,700	0	0	0	28,827,405	200,000	0	54,021,805	0.00	0	0	1,469.87	54,021,805	
箸尾準工業地域工場用地造成事業馬見南代替地開発中土地	501.00	40,000,000	0.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	501.00	40,000,000	0	0.00	0	
箸尾準工業地域工場用地造成事業馬見南代替地完成土地等	0.00	0	501.00	40,000,000	0	0	0	0	0	0	0	0	40,000,000	501.00	40,000,000	0	0.00	0	
小 計	4,022.09	143,553,081	6,932.77	173,776,763	1,325,478	155,603,800	19,461,513	0	0	64,601,300	908,118	0	415,676,972	9,484.99	505,208,248	0	1,469.87	54,021,805	
合 計	71,901.80	2,312,739,110	9,805.31	271,109,804	216,720,704	168,020,600	21,587,813	30,141	0	73,218,606	1,886,902	7,300	752,581,870	9,618.18	565,534,278	0	72,088.93	2,499,786,702	

(6) 関連施設整備事業明細表

事業区分	期 首 残 高		当 期 増 加 高											当 期 減 少 高			期 末 残 高		摘要
	面積 (㎡)	金額 (円)	面積 (㎡)	用地費 (円)	補償費 (円)	工事費 (円)	測量試験費 (円)	諸経費 (円)	支払利息 (円)	委託費 (円)	雑費 (円)	役務費 (円)	計 (円)	面積 (㎡)	金額 (円)	評価減 (円)	面積 (㎡)	金額 (円)	
関連施設整備事業 開発中施設	0.00	0	0.00	0	0	98,000,000	0	0	0	0	0	0	98,000,000	0.00	98,000,000	0	0.00	0	
関連施設整備事業 完成施設	0.00	0	0.00	0	0	98,000,000	0	0	0	0	0	0	98,000,000	0.00	98,000,000	0	0.00	0	
小 計	0.00	0	0.00	0	0	196,000,000	0	0	0	0	0	0	196,000,000	0.00	196,000,000	0	0.00	0	
合 計	0.00	0	0.00	0	0	196,000,000	0	0	0	0	0	0	196,000,000	0.00	196,000,000	0	0.00	0	

(7)長期借入金明細表

(単位：円)

借入先	期首残高	当期増加高	当期減少高	期末残高
南都銀行	1,069,770,000	232,990,000	0	1,302,760,000
広陵町水道事業会計	500,000,000	0	0	500,000,000
広陵町一般会計	700,000,000	0	0	700,000,000
合 計	2,269,770,000	232,990,000	0	2,502,760,000

(8)資本金明細表

(単位：円)

区分	出資団体	出資額	摘要
基本財産	広陵町	5,000,000	
計		5,000,000	

(9)事業収益明細表

(単位：円)

科 目			金 額	摘 要
公有地取得 事業収益	公有用地売却収益		11,728,227	
	代行用地売却収益		0	
	特定土地売却収益		0	
	代替地売却収益		0	
土地造成 事業収益	完成土地等売却収益	—	205,777,712	
	代替地売却収益	—	0	
	造成地賃貸収益	—	0	
附帯等事業収益	保有土地賃貸等収益	保有土地 賃貸事業収益	0	
	附帯事業収益	—	0	
あっせん等 事業収益	あっせん等事業収益	—	0	
補助金等収益	補助金等収益	—	0	
事務費収益	事務費収益	—	27,318,922	
合 計			244,824,861	

(10)事業原価明細表

(単位：円)

科 目			金 額	摘 要
公有地取得 事業原価	公有用地売却原価		11,728,227	
	代行用地売却原価		0	
	特定土地売却原価		0	
	代替地売却原価		0	
土地造成 事業原価	完成土地等売却原価	—	225,012,123	
	代替地売却原価	—	0	
	造成地賃貸原価	—	0	
附帯等事業原価	保有土地賃貸等原価	保有土地 賃貸事業原価	0	
	附帯事業原価	—	0	
あっせん等 事業原価	あっせん等事業原価	—	0	
合 計			236,740,350	

令和４年度 広陵町土地開発公社予算繰越計算書

広陵町土地開発公社財務規定第４５条の規定による繰越

(単位：円)

款	項	目	節	事業名	予算計上額	支出済額	翌年度繰越額	左の財源内訳		不用額	説明
								長期借入金	当年度損益勘定 留保資金		
資本の支出	土地造成事業費	土地造成事業費	用地費	箸尾準工業地域工場用地造成事業	226,149,995	64,551,981	0	0	0	161,598,014	支出済額には、未払金12,251,986円を含む
資本の支出	土地造成事業費	土地造成事業費	補償費	箸尾準工業地域工場用地造成事業	448,516,314	174,844,465	0	0	0	273,671,849	支出済額には、未払金52,146,300円を含む
資本の支出	土地造成事業費	土地造成事業費	工事費	箸尾準工業地域工場用地造成事業	266,595,800	90,218,700	380,600	380,600	0	175,996,500	支出済額には、未払金3,774,100円を含む
資本の支出	土地造成事業費	土地造成事業費	測量試験費	箸尾準工業地域工場用地造成事業	67,850,000	4,676,700	47,850,000	47,850,000	0	15,323,300	
資本の支出	土地造成事業費	土地造成事業費	委託費	箸尾準工業地域工場用地造成事業	79,814,000	39,726,111	16,684,910	16,684,910	0	23,402,979	支出済額には、未払金1,276,000円を含む
資本の支出	土地造成事業費	土地造成事業費	諸経費	箸尾準工業地域工場用地造成事業	30,141	30,141	0	0	0	0	
資本の支出	土地造成事業費	土地造成事業費	役務費	箸尾準工業地域工場用地造成事業	2,630,000	7,300	0	0	0	2,622,700	
資本の支出	土地造成事業費	土地造成事業費	雑費	箸尾準工業地域工場用地造成事業	1,197,784	1,197,784	0	0	0	0	
合計					1,092,784,034	375,253,182	64,915,510	64,915,510	0	652,615,342	