

広陵町総合保健福祉会館ESCO事業 ESCO提案審査評価項目(点数判別方式)

評価項目		採点基準	点数 ※1	係数	評価点 ※2	備考
環境	省エネルギー率が5%以上であり、更に省エネルギー効果が十分にあること。	最高値の提案を5点とする。 (提案数値/提案最高値) × 5で採点		10	環境的 事項小計 (75点満 点)	
	二酸化炭素排出削減率が高く、地球温暖化防止対策が考慮されていること。	最高値の提案を5点とする。 (提案数値/提案最高値) × 5で採点		5		
財政	光熱水費削減保証額(年額)が高いこと	最高値の提案を5点とする。 (提案数値/提案最高値) × 5で採点		10	財政的 事項小計 (100点満 点)	
	ESCOサービス料(年額)が小さいこと。	最高値の提案を5点とする。 (提案数値/提案最高値) × 5で採点		5		
	a 補助金見込額を含んだ事業費総額が小さいこと。	最低値の提案を5点とする。 (提案最低値/提案数値) × 5で採点		3		
	b 補助金見込額を含まない事業費総額が小さいこと。	最低値の提案を5点とする。 (提案最低値/提案数値) × 5で採点		2		
技術	提案者の経営状況が信頼できること(自己資本比率の状況)	経営の安定度を評価 5:30%以上 4:20%以上30%未満 3:10%以上20%未満 2:0%超10%未満 1:0%(マイナス含む)		2	技術的 事項小計 (110点 満点)	
	提案された省エネルギー量や工事費などの算出根拠に妥当性があること	5:非常に良い 4:良い 3:中程度 2:やや悪い 1:悪い		2		
	ESCO事業実績が豊富であること。また、優れた品質管理を行い、期限までに確実に工事を完了し、本町にESCOサービスの提供ができる信頼性があること。	5:非常に良い 4:良い 3:中程度 2:やや悪い 1:悪い		2		
	本町要求仕様を満たしていることが確認でき、技術提案に具体性、妥当性があること。 また、要求仕様を上回る意欲的な提案があること。	5:非常に良い 4:良い 3:中程度 2:やや悪い 1:悪い		4		
	工事施工が施設の運営・業務に支障をきたさないこと。 また、安全性・信頼性・災害時等を含む緊急時対応策が明確であること。	5:非常に良い 4:良い 3:中程度 2:やや悪い 1:悪い		3		
	維持管理、計測・検証方法及び運転管理指針の提案に具体性・妥当性があること。	5:非常に良い 4:良い 3:中程度 2:やや悪い 1:悪い		2		
	補助金等の可能性(実績、具体性、見通し等)の示唆が大きいこと。	5:非常に良い 4:良い 3:中程度 2:やや悪い 1:悪い		5		
	契約期間終了後の対応について示唆があること。	5:非常に良い 4:良い 3:中程度 2:やや悪い 1:悪い		2		
その他	サウンディング型市場調査において事前提案があったか。	5:ある 0:ない		3	15点満点	
評価点数合計(300点満点)						

※1 環境、財政項目の点数は、小数点第二位以下を切り捨てとする。

※2 環境、財政項目の点数は、小数点以下を切り捨てとする。

※3 ESCOサービス契約期間中のESCO設備の故障や不具合等の発生に対して当該設備に係るESCO事業者による補償の提案がある場合をいう。ただし、維持管理上の部品交換や修理等の対応は除く。