

令和6年度

広陵町土地開発公社
事業計画書及び予算書

広陵町土地開発公社

令和6年度 広陵町土地開発公社 事業計画

広陵町土地開発公社は、令和6年度において次の事業を行うものとする。

(1) 用地取得及び造成工事

1) 用地取得

区 分	事業量(m ²)	事業内容
土地造成事業用地	0.00	・ 箸尾準工業地域工場用地 0.00m ²
合 計	0.00	

2) 造成工事

区 分	造成量(m ²)	事業内容
土地造成事業用地	79,137.12	・ 箸尾準工業地域工場用地 79,137.12m ²
合 計	79,137.12	

(2) 用地売却

区 分	事業量(m ²)	事業内容
土地造成事業用地	67,986.65	・ 箸尾準工業地域工場用地造成事業工場用地 67,986.65m ²
合 計	67,986.65	

令和6年度 広陵町土地開発公社 資金計画

令和6年度広陵町土地開発公社の資金計画は、次に定めるところによる。

(受入資金)

(単位：円)

区 分	本年度予定額	前年度予定額	増 減
事業収益	3,734,642,670	400,621,000	3,334,021,670
事業外収益	1,000	14,000,000	▲ 13,999,000
前受金	0	350,000,000	▲ 350,000,000
借入金	0	845,720,000	▲ 845,720,000
繰越金	345,418,741	48,107,000	297,311,741
合 計	4,080,062,411	1,658,448,000	2,421,614,411

(支払資金)

(単位：円)

区 分	本年度予定額	前年度予定額	増 減
事業費用	917,949,013	1,200,925,000	▲ 282,975,987
販売費及び一般管理費	9,255,924	1,000,000	8,255,924
事業外費用	8,755,496	13,000,000	▲ 4,244,504
未払金	26,802,600	178,316,000	▲ 151,513,400
預り金	8,076	12,000	▲ 3,924
仮受金	0	0	0
合 計	962,771,109	1,393,253,000	▲ 430,481,891

差 引	3,117,291,302	265,195,000	2,852,096,302
------------	----------------------	--------------------	----------------------

令和6年度 広陵町土地開発公社予算

(総 則)

第1条 令和6年度広陵町土地開発公社の資金計画は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

収 入

第1款	事業収益	3,897,529,125 円
第1項	公有地取得事業収益	59,000,000 円
第2項	土地造成事業収益	3,535,895,545 円
第3項	関連施設整備事業収益	293,369,580 円
第4項	事務費収益	9,264,000 円
第2款	事業外収益	19,000 円
第1項	受取利息	1,000 円
第2項	雑収益	18,000 円
	収入合計	3,897,548,125 円

支 出

第1款	事業原価	3,854,193,671 円
第1項	公有地取得事業原価	59,000,000 円
第2項	土地造成事業原価	3,501,824,091 円
第3項	関連施設整備事業原価	293,369,580 円
第2款	販売費及び一般管理費	9,264,000 円
第1項	販売費及び一般管理費	9,264,000 円
第3款	事業外費用	8,755,496 円
第1項	支払利息	8,755,496 円
	支出合計	3,872,213,167 円

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

収 入

第1款	資本的収入	0 円
第1項	長期借入金	0 円
第2項	前受金	0 円

支 出

第1款	資本的支出	917,949,013 円
第1項	土地造成事業費	917,949,013 円
第2項	公有地取得事業費	0 円

(借入金)

第4条 借入金の限度額は、433,676千円と定める。

広陵町土地開発公社
理事長 松 井 宏 之

令和6年度 広陵町土地開発公社 予算に関する説明書

収益の収入及び支出

収 入

(単位：円)

款	項	目	節	本年度予算額	前年度予算額	比 較	備考
1	事業収益			3,897,529,125	400,620,000	3,496,909,125	
	1	公有地取得事業収益		59,000,000	11,500,000	47,500,000	
		1	公有地取得事業収益	59,000,000	11,500,000	47,500,000	
			1	公有地取得事業収益	59,000,000	11,500,000	47,500,000
	2	土地造成事業収益		3,535,895,545	68,622,000	3,467,273,545	
		2	完成土地等売却収益	3,535,895,545	68,622,000	3,467,273,545	
			2	完成土地等売却収益	3,535,895,545	68,622,000	3,467,273,545
	3	関連施設整備事業収益		293,369,580	297,498,000	▲ 4,128,420	
		3	関連施設整備事業収益	293,369,580	297,498,000	▲ 4,128,420	
			3	関連施設整備事業収益	293,369,580	297,498,000	▲ 4,128,420
	4	事務費収益		9,264,000	23,000,000	▲ 13,736,000	
		4	事務費収益	9,264,000	23,000,000	▲ 13,736,000	
			4	事務費収益	9,264,000	23,000,000	▲ 13,736,000
2	事業外収益			19,000	14,000	5,000	
	1	受取利息		1,000	5,000	▲ 4,000	
		1	受取利息	1,000	5,000	▲ 4,000	
			1	受取利息	1,000	5,000	▲ 4,000
	2	雑収益		18,000	9,000	9,000	
		2	雑収益	18,000	9,000	9,000	
			2	雑収益	18,000	9,000	9,000
	収 入 合 計			3,897,548,125	400,634,000	3,496,914,125	

支 出

(単位：円)

款	項	目	節	本年度予算額	前年度予算額	比 較	備考
1	事業原価			3,854,193,671	362,723,000	3,491,470,671	
	1	公有地取得事業原価		59,000,000	11,500,000	47,500,000	
		1	公有地取得事業原価	59,000,000	11,500,000	47,500,000	
			1	公有地取得事業原価	59,000,000	11,500,000	47,500,000
	2	土地造成事業原価		3,501,824,091	53,725,000	3,448,099,091	
		2	完成土地等売却原価	3,501,824,091	53,725,000	3,448,099,091	
			2	完成土地等売却原価	3,501,824,091	53,725,000	3,448,099,091
	3	関連施設整備事業原価		293,369,580	297,498,000	▲ 4,128,420	
		3	関連施設整備事業原価	293,369,580	297,498,000	▲ 4,128,420	
			3	関連施設整備事業原価	293,369,580	297,498,000	▲ 4,128,420
2	販売費及び一般管理費			9,264,000	10,000,000	▲ 736,000	
	1	販売費及び一般管理費		9,264,000	10,000,000	▲ 736,000	
		1	人件費	264,000	264,000	0	
			1	報酬	264,000	264,000	0
		2	経費	9,000,000	9,736,000	▲ 736,000	
			1	需用費	0	20,000	▲ 20,000
			2	役務費	0	20,000	▲ 20,000
			3	公租公課	9,000,000	9,676,000	▲ 676,000
			4	雑費	0	20,000	▲ 20,000
3	事業外費用			8,755,496	13,000,000	▲ 4,244,504	
	1	支払利息		8,755,496	13,000,000	▲ 4,244,504	
		1	支払利息	8,755,496	13,000,000	▲ 4,244,504	
			1	長期借入金利息	8,755,496	13,000,000	▲ 4,244,504
	支 出 合 計			3,872,213,167	385,723,000	3,486,490,167	

令和6年度 広陵町土地開発公社 予算に関する説明書

資本的収入及び支出

収 入

(単位：円)

款	項	目	節	本年度予算額	前年度予算額	比 較	備考	
1	資本的収入			0	1,195,720,000	▲ 1,195,720,000		
	1	長期借入金		0	845,720,000	▲ 845,720,000		
		1	長期借入金	0	845,720,000	▲ 845,720,000		
			1	長期借入金	0	845,720,000	▲ 845,720,000	
	2	前受金		0	350,000,000	▲ 350,000,000		
		1	前受金	0	350,000,000	▲ 350,000,000		
			1	前受金	0	350,000,000	▲ 350,000,000	
収 入 合 計				0	1,195,720,000	▲ 1,195,720,000		

支 出

(単位：円)

款	項	目	節	本年度予算額	前年度予算額	比 較	備考	
1	資本的支出			917,949,013	1,218,894,000	▲ 300,944,987		
	1	土地造成事業費		917,949,013	1,218,894,000	▲ 300,944,987		
		1	土地造成事業費	917,949,013	1,218,894,000	▲ 300,944,987		
			1	用地費	20,920,573	69,701,000	▲ 48,780,427	
			2	補償費	78,000,000	246,518,000	▲ 168,518,000	
			3	工事費	697,028,440	874,827,000	▲ 177,798,560	令和5年度繰越予算含む
			4	測量試験費	22,000,000	25,748,000	▲ 3,748,000	
			5	支払利息	0	0	0	
			6	委託費	100,000,000	0	100,000,000	
			7	役務費	0	2,100,000	▲ 2,100,000	
			8	雑費	0	0	0	
	2	公有地取得事業費		0	0	0		
		1	公有用地取得事業費	0	0	0		
			1	用地費	0	0	0	
			2	補償費	0	0	0	
			3	支払利息	0	0	0	
支 出 合 計				917,949,013	1,218,894,000	▲ 300,944,987		

令和5年度 広陵町土地開発公社予定損益計算書
(令和5年4月1日から令和6年3月31日まで)

(単位：円)

1	事業収益		
	(1) 公有地取得事業収益	0	
	(2) 土地造成事業収益	67,400,000	
	(3) 関連施設整備事業収益	190,000,000	
	(4) 事務費収益	10,568,980	267,968,980
2	事業原価		
	(1) 公有地取得事業原価	0	
	(2) 土地造成事業原価	54,087,805	
	(3) 関連施設整備事業原価	190,000,000	244,087,805
	事業総利益		23,881,175
3	販売費及び一般管理費		
	(1) 販売費及び一般管理費	12,010,980	12,010,980
	事業利益		11,870,195
4	事業外収益		
	(1) 受取利息	1,471	
	(2) 雑収益	95,282	96,753
5	事業外費用		
	(1) 支払利息	7,176,530	7,176,530
	経常利益		4,790,418
	当期純利益		4,790,418

令和5年度 広陵町土地開発公社予定貸借対照表
(令和6年3月31日)

(単位：円)

(資産の部)

1 流動資産		
(1) 現金及び預金	345,418,741	
(2) 事業未収金	191,038,545	
(3) 完成土地等	0	
(4) 開発中土地	2,731,864,658	
(5) 完成施設	0	
(6) 前払金	230,780,000	
(7) その他の流動資産	0	
流動資産合計		<u>3,499,101,944</u>
資産合計		<u>3,499,101,944</u>

(負債の部)

1 流動負債		
(1) 未払金	26,802,600	
(2) 前受金	353,925,000	
(3) 預り金	2,019	
(4) 前受収益	36,000	
(5) 仮受金	0	
流動負債合計		<u>380,765,619</u>
2 固定負債		
(1) 長期借入金	3,128,324,000	
固定負債合計		<u>3,128,324,000</u>
負債合計		<u>3,509,089,619</u>

(資本の部)

1 資本金		
(1) 基本財産	5,000,000	
資本金合計		<u>5,000,000</u>
2 準備金		
(1) 前期繰越準備金	△ 19,778,093	
(2) 当期純利益	4,790,418	
準備金合計		<u>△ 14,987,675</u>
資本合計		<u>△ 9,987,675</u>
負債・資本合計		<u>3,499,101,944</u>

令和6年度 広陵町土地開発公社予定損益計算書
(令和6年4月1日から令和7年3月31日まで)

(単位：円)

1	事業収益		
	(1) 公有地取得事業収益	59,000,000	
	(2) 土地造成事業収益	3,535,895,545	
	(3) 関連施設整備事業収益	293,369,580	
	(3) 事務費収益	9,264,000	3,897,529,125
2	事業原価		
	(1) 公有地取得事業原価	59,000,000	
	(2) 土地造成事業原価	3,501,824,091	
	(3) 関連施設整備事業原価	293,369,580	3,854,193,671
	事業総利益		43,335,454
3	販売費及び一般管理費		
	(1) 販売費及び一般管理費	9,264,000	9,264,000
	事業利益		34,071,454
4	事業外収益		
	(1) 受取利息	1,000	
	(2) 雑収益	18,000	19,000
5	事業外費用		
	(1) 支払利息		8,755,496
	経常利益		25,334,958
	当期純利益		25,334,958

令和6年度 広陵町土地開発公社予定貸借対照表
(令和7年3月31日)

(単位：円)

(資産の部)

1 流動資産		
(1) 現金及び預金	3,117,291,302	
(2) 事業未収金	0	
(2) 公有用地	0	
(3) 完成土地等	0	
(4) 開発中土地	26,400,000	
(5) その他の流動資産	0	
	<hr/>	
流動資産合計		3,143,691,302
資産合計		<u>3,143,691,302</u>

(負債の部)

1 流動負債		
(1) 未払金	0	
(2) 前受金	0	
(3) 預り金	2,019	
(4) 前受収益	18,000	
(5) 仮受金	0	
	<hr/>	
流動負債合計		20,019
2 固定負債		
(1) 長期借入金	3,128,324,000	
	<hr/>	
固定負債合計		3,128,324,000
負債合計		<u>3,128,344,019</u>

(資本の部)

1 資本金		
(1) 基本財産		
	5,000,000	
	<hr/>	
資本金合計		5,000,000
2 準備金		
(1) 前期繰越準備金	△ 14,987,675	
(2) 当期純利益	25,334,958	
	<hr/>	
準備金合計		10,347,283
資本合計		<u>15,347,283</u>
負債・資本合計		<u>3,143,691,302</u>

令和6年度広陵町土地開発公社予定キャッシュ・フロー計算書

(令和6年4月1日から令和7年3月31日まで)

(単位：円)

I	事業活動によるキャッシュ・フロー	
	公有地取得事業収入	543,408,125
	土地造成事業収入	3,181,970,545
	その他事業収入	9,264,000
	公有用地取得事業支出	0
	土地造成事業支出	944,751,613
	人件費支出	264,000
	その他の業務支出	9,000,000
	小計	2,780,627,057
	利息の受取額	1,000
	利息の支払額	8,755,496
	事業活動によるキャッシュ・フロー	2,771,872,561
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	投資活動によるキャッシュ・フロー計	0
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	長期借入れによる収入	0
	短期借入れによる収入	0
	長期借入金の返済による支出	0
	短期借入金の返済による支出	0
	財務活動によるキャッシュ・フロー	0
IV	現金及び現金同等物増減額	2,771,872,561
V	現金及び現金同等物期首残高	340,418,741
VI	現金及び現金同等物期末残高	3,112,291,302

