

別紙10 空調機器(GHP等)保守点検表(GHP K シリーズ)

点検項目		備考(部品交換時期)
エンジン	(1)エンジンの始動性及び異音	
	(2)排気の状態	
	(3)調速の状態	
	(4)オイル漏れ	
	(5)オイル量及びオイルの汚れ	10,000 時間時点で補充、20,000 時間時点で交換
	(6)オイルフィルターの状態	交換は 5 年又は 10,000 時間のいずれか早い時期
	(7)エアクリーナ元素の状態	交換は 5 年又は 10,000 時間のいずれか早い時期
	(8)点火プラグの状態	交換は 5 年又は 10,000 時間のいずれか早い時期
	(9)バルブクリアランスの状態	必要のある場合は調整する
	(10)冷却水量	交換は 10 年又は 20,000 時間のいずれか早い時期
	(11)冷却水の漏れ	
	(12)冷却水ホースの状態	
燃料装置	(1)ガス漏れ	
	(2)ガスホースの状態	交換は 10 年又は 20,000 時間のいずれか早い時期
	(3)ガス電磁弁の作動状態	
圧縮機	(1)圧縮機取付及び異音	
	(2)冷媒配管の状態	
	(3)冷媒及び冷凍機油の漏れ	
	(4)ベルトの状態	交換は 5 年又は 10,000 時間のいずれか早い時期
	(5)メカニールの状態	
	(6)ヒータの状態	
電気装置	(1)配線カプラ接続部の状態	
	(2)リモコン機能の状態	
	(3)センサ・スイッチの機能状態	
	(4)アクチュエータの機能状態	
	(5)ファンモータの異音	
	(6)冷却水ポンプの状態	
その他	(1)外観	
	(2)騒音	
	(3)振動	
	(4)異臭	
	(5)室外機及び固定の状態	
	(6)排気ガス凝縮水の排水状態	
	(7)ドレンフィルタ中和剤の状態	
	(8)室内機エアフィルタの状態	パソコンによるデータ採取
	(9)室内機熱交換器の状態	パソコンによるデータ採取
	(10)室外機熱交換器の状態	
	(11)室内機の能力	パソコンによるデータ採取
	(12)運転データの採取	パソコンによるデータ採取

別紙10 空調機器(GHP等)保守点検表(GHP K シリーズ)

点検項目		備考(部品交換時期)
エンジン	(1)エンジンの始動性及び異音	
	(2)排気の状態	
	(3)調速の状態	
	(4)オイル漏れ	
	(5)オイル量及びオイルの汚れ	交換は 5 年又は 10,000 時間のいずれか早い時期
	(6)オイルフィルターの状態	交換は 5 年又は 10,000 時間のいずれか早い時期
	(7)エアクリーナエレメントの状態	交換は 5 年又は 10,000 時間のいずれか早い時期
	(8)点火プラグの状態	交換は 5 年又は 10,000 時間のいずれか早い時期
	(9)バルブクリアランスの状態	必要のある場合は調整する
	(10)冷却水量	交換は 10 年又は 20,000 時間のいずれか早い時期
	(11)冷却水の漏れ	
	(12)冷却水ホースの状態	
燃料装置	(1)ガス漏れ	
	(2)ガスホースの状態	交換は 10 年又は 20,000 時間のいずれか早い時期
	(3)ガス電磁弁の作動状態	
圧縮機	(1)圧縮機取付及び異音	
	(2)冷媒配管の状態	
	(3)冷媒及び冷凍機油の漏れ	
	(4)ベルトの状態	交換は 5 年又は 10,000 時間のいずれか早い時期
	(5)メカシールの状態	
	(6)ヒータの状態	
電気装置	(1)配線カプラ接続部の状態	
	(2)リモコン機能の状態	
	(3)センサ・スイッチの機能状態	
	(4)アクチュエータの機能状態	
	(5)ファンモータの異音	
	(6)冷却水ポンプの状態	
その他	(1)外観	
	(2)騒音	
	(3)振動	
	(4)異臭	
	(5)室外機及び固定の状態	
	(6)排気ガス凝縮水の排水状態	
	(7)ドレンフィルタ中和剤の状態	
	(8)室内機エアフィルタの状態	パソコンによるデータ採取
	(9)室内機熱交換器の状態	パソコンによるデータ採取
	(10)室外機熱交換器の状態	
	(11)室内機的能力	パソコンによるデータ採取
	(12)運転データの採取	パソコンによるデータ採取