

令和4年度

広陵町土地開発公社  
事業計画書及び予算書

(第2回補正予算)

広陵町土地開発公社

## 令和4年度 広陵町土地開発公社 資金計画

令和4年度広陵町土地開発公社の資金計画は、次のとおり補正する。

(受入資金)

(単位：千円)

区 分	補正前	補正額	合計
事業収益	441,215	10,000	451,215
事業外収益	5	0	5
前受金	364,535	0	364,535
借入金	964,654	0	964,654
繰越金	43,183	0	43,183
<b>合 計</b>	<b>1,813,592</b>	<b>10,000</b>	<b>1,823,592</b>

(支払資金)

(単位：千円)

区 分	補正前	補正額	合計
事業費用	1,114,654	10,000	1,124,654
販売費及び一般管理費	23,520	0	23,520
事業外費用	8,785	0	8,785
未払金	162,478	0	162,478
仮受金	4,442	0	4,442
<b>合 計</b>	<b>1,313,879</b>	<b>10,000</b>	<b>1,323,879</b>

<b>差 引</b>	<b>499,713</b>	<b>0</b>	<b>499,713</b>
------------	----------------	----------	----------------

## 令和4年度広陵町土地開発公社補正予算

(総 則)

第1条 令和4年度広陵町土地開発公社の補正予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出の補正)

第2条 収入予算の総額に10,000千円を増額し、収入予算の総額を451,720千円とする。

また、支出予算の総額に10,000千円を増額し、支出予算の総額を451,715千円とする。

2 収入支出予算の補正の款項目節の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表 収益的収入及び支出予算補正」による。

(資本的収入及び支出の補正)

第3条 収入予算の総額に10,000千円を増額し、収入予算の総額を1,489,189千円とする。

また、支出予算の総額に10,000千円を増額し、支出予算の総額を1,124,654千円とする。

2 収入支出予算の補正の款項目節の区分及び当該区分ごとの金額は、「第2表 資本的収入及び支出予算補正」による。

(債務負担行為の限度額の補正)

第4条 債務負担行為の限度額に50,000千円を増加し、債務負担行為の限度額を1,356,647千円とする。

## 第1表 収益の収入及び支出予算補正

### 収 入

(単位：千円)

款	項	目	節	補正前	補正後	合計	備考
<b>1 事業収益</b>				<b>441,715</b>	<b>10,000</b>	<b>451,715</b>	
	1 土地造成事業収益			259,410	0	259,410	
		1 完成土地等売却収益		259,410	0	259,410	
			1 完成土地等売却収益	259,410	0	259,410	
	2 あっせん等事業収益			150,000	10,000	160,000	
		1 あっせん等事業収益		150,000	10,000	160,000	
			1 あっせん等事業収益	150,000	10,000	160,000	
	3 事務費収益			32,305	0	32,305	
		1 事務費収益		32,305	0	32,305	
			1 事務費収益	32,305	0	32,305	
<b>2 事業外収益</b>				<b>5</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	
	1 受取利息			5	0	5	
		1 受取利息		5	0	5	
			1 受取利息	5	0	5	
収 入 合 計				441,720	10,000	451,720	

### 支 出

(単位：千円)

款	項	目	節	補正前	補正後	合計	備考
<b>1 事業原価</b>				<b>409,410</b>	<b>10,000</b>	<b>419,410</b>	
	1 土地造成事業原価			259,410	0	259,410	
		1 完成土地等売却原価		259,410	0	259,410	
			1 完成土地等売却原価	259,410	0	259,410	
	2 あっせん等事業原価			150,000	10,000	160,000	
		2 あっせん等事業原価		150,000	10,000	160,000	
			2 あっせん等事業原価	150,000	10,000	160,000	
<b>2 販売費及び一般管理費</b>				<b>23,520</b>	<b>0</b>	<b>23,520</b>	
	1 販売費及び一般管理費			23,520	0	23,520	
		1 人件費		264	0	264	
			1 報酬	264	0	264	
		2 経費		23,256	0	23,256	
			1 需用費	20	0	20	
			2 役務費	20	0	20	
			3 公租公課	18,676	0	18,676	
			4 雑費	4,540	0	4,540	
<b>3 事業外費用</b>				<b>8,785</b>	<b>0</b>	<b>8,785</b>	
	1 支払利息			8,785	0	8,785	
		1 支払利息		8,785	0	8,785	
			1 長期借入金利息	8,785	0	8,785	
支 出 合 計				441,715	10,000	451,715	

## 第2表 資本的收入及び支出予算補正

### 収 入

(単位：千円)

款	項	目	節	補正前	補正額	合計	備考	
<b>1</b>	<b>資本的收入</b>			<b>1,479,189</b>	<b>10,000</b>	<b>1,489,189</b>		
	1	長期借入金		964,654	0	964,654		
		1	長期借入金	964,654	0	964,654		
			1	長期借入金	964,654	0	964,654	
	2	前受金		364,535	0	364,535		
		1	前受金	364,535	0	364,535		
			1	前受金	364,535	0	364,535	
	3	仮受金		150,000	10,000	160,000		
		1	仮受金	150,000	10,000	160,000		
			1	仮受金	150,000	10,000	160,000	
収 入 合 計				1,479,189	10,000	1,489,189		

### 支 出

(単位：千円)

款	項	目	節	補正前	補正額	合計	備考	
<b>1</b>	<b>資本的支出</b>			<b>1,114,654</b>	<b>10,000</b>	<b>1,124,654</b>		
	1	土地造成事業費		1,114,654	0	1,124,654		
		1	土地造成事業費	1,114,654	0	1,124,654		
			1	用地費	205,404	0	205,404	
			2	補償費	448,579	0	448,579	
			3	工事費	357,180	10,000	367,180	
			4	測量試験費	20,000	0	20,000	
			5	支払利息	0	0	0	
			6	委託費	79,814	0	79,814	
			7	役務費	2,630	0	2,630	
			8	雑費	1,046	0	1,046	
	2	公有地取得事業費		0	0	0		
		1	公有用地取得事業費	0	0	0		
			1	用地費	0	0	0	
			2	補償費	0	0	0	
			3	支払利息	0	0	0	
支 出 合 計				1,114,654	10,000	1,124,654		

令和4年度 広陵町土地開発公社予定損益計算書  
(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)

(単位：千円)

1	事業収益		
	(1) 土地造成事業収益	259,410	
	(2) あっせん等事業収益	160,000	
	(3) 事務費収益	32,305	451,715
2	事業原価		
	(1) 土地造成事業原価	259,410	
	(2) あっせん等事業原価	160,000	419,410
	<b>事業総利益</b>		<b>32,305</b>
3	販売費及び一般管理費		
	(1) 販売費及び一般管理費	23,520	23,520
	<b>事業利益</b>		<b>8,785</b>
4	事業外収益		
	(1) 受取利息	5	5
5	事業外費用		
	(1) 支払利息	8,785	8,785
	<b>経常利益</b>		<b>5</b>
	<b>当期純利益</b>		<b>5</b>

令和4年度 広陵町土地開発公社予定貸借対照表  
(令和5年3月31日)

(単位：千円)

( 資産の部 )

1 流動資産		
(1) 現金及び預金	499,713	
(2) 開発中土地	3,105,579	
流動資産合計		<u>3,605,292</u>
<b>資産合計</b>		<b><u><u>3,605,292</u></u></b>

( 負債の部 )

1 流動負債		
(1) 前受金	364,535	
(2) 預り金	2	
流動負債合計		<u>364,537</u>
1 固定負債		
(1) 長期借入金	3,235,746	
固定負債合計		<u>3,235,746</u>
<b>負債合計</b>		<b><u><u>3,600,283</u></u></b>

( 資本の部 )

1 資本金		
(1) 基本財産	5,000	
資本金合計		<u>5,000</u>
2 準備金		
(1) 前期繰越準備金	4	
(2) 当期純利益	5	
準備金合計		<u>9</u>
<b>資本合計</b>		<b><u><u>5,009</u></u></b>
<b>負債・資本合計</b>		<b><u><u>3,605,292</u></u></b>

# 令和4年度広陵町土地開発公社予定キャッシュ・フロー計算書

(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)

(単位：千円)

I	事業活動によるキャッシュ・フロー	
	公有地取得事業収入	0
	土地造成事業収入	623,445
	その他事業収入	192,305
	公有用地取得事業支出	0
	土地造成事業支出	△ 1,287,132
	人件費支出	△ 264
	その他の業務支出	△ 27,698
	小計	△ 499,344
	利息の受取額	5
	利息の支払額	△ 8,785
	<b>事業活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>△ 508,124</b>
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	有形固定資産の取得による支出	0
	投資有価証券の取得による支出	0
	投資有価証券の売却による収入	0
	<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>0</b>
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	長期借入れによる収入	964,654
	短期借入れによる収入	0
	長期借入金の返済による支出	0
	短期借入金の返済による支出	0
	<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>964,654</b>
IV	<b>現金及び現金同等物増減額</b>	<b>456,530</b>
V	<b>現金及び現金同等物期首残高</b>	<b>38,183</b>
VI	<b>現金及び現金同等物期末残高</b>	<b>494,713</b>



## 債務負担行為に関する調書の変更

(変更前)

事項	限度額	前年度末までの支出見込額		当該年度以降の支出予定額		左の財源内訳	
		期間	金額	期間	金額	借入金	受託金
箸尾準工業地域 工場用地造成事業 (造成工事)	1,306,647千円	—	—	令和4年度から 令和5年度まで	1,306,647千円	611,647千円	695,000千円

(変更後)

事項	限度額	前年度末までの支出見込額		当該年度以降の支出予定額		左の財源内訳	
		期間	金額	期間	金額	借入金	受託金
箸尾準工業地域 工場用地造成事業 (造成工事)	1,356,647千円	—	—	令和4年度から 令和5年度まで	1,356,647千円	611,647千円	745,000千円