

資料 2

令和 3 年度

広陵町土地開発公社
事業計画書及び予算書

(第1回補正予算)

広陵町土地開発公社

令和 3 年度広陵町土地開発公社事業計画の変更

令和 3 年度広陵町土地開発公社の事業計画を次のとおり変更する。

(変更前)

1 事業用資産取得事業

| 事業名 | 土地取得費 (千円) | 取得面積 (m ²) | 備考 |
|--------|----------------|---------------------------|----|
| 土地造成事業 | (用地費) 928,900 | 35,000.00 | |
| | (補償費) 533,817 | | |
| | (工事費) 78,000 | | |
| | (測量試験費) 38,000 | | |
| 合計 | 1,578,717 | 35,000.00 | |

2 事業用資産売却事業

| 事業名 | 土地売却原価 (千円) | 土地売却収入 (千円) | 売却面積 (m ²) | 備考 |
|-----------|----------------|----------------|---------------------------|-------|
| 土地造成事業 | 151,063 | 151,063 | 3,097.70 | 住宅地分譲 |
| 合計 | 151,063 | 151,063 | 3,097.70 | |

(変更後)

1 事業用資産取得事業

| 事業名 | 土地取得費 (千円) | 取得面積 (m ²) | 備考 |
|--------|-----------------|---------------------------|----|
| 土地造成事業 | (用地費) 1,024,393 | 37,700.00 | |
| | (補償費) 769,261 | | |
| | (工事費) 78,000 | | |
| | (測量試験費) 44,498 | | |
| 合計 | 1,916,152 | 37,700.00 | |

2 事業用資産売却事業

| 事業名 | 土地売却原価 (千円) | 土地売却収入 (千円) | 売却面積 (m ²) | 備考 |
|-----------|----------------|----------------|---------------------------|-------|
| 土地造成事業 | 151,063 | 151,063 | 3,097.70 | 住宅地分譲 |
| 合計 | 151,063 | 151,063 | 3,097.70 | |

令和3年度広陵町土地開発公社補正資金計画

令和3年度広陵町土地開発公社の資金計画は、次のとおり補正する。

(受入資金)

(単位：千円)

| 区 分 | 補正前 | 補正額 | 合計 |
|------------|------------------|----------------|------------------|
| 事業収益 | 176,186 | 0 | 176,186 |
| 事業外収益 | 5 | 0 | 5 |
| 借入金 | 1,595,856 | 337,435 | 1,933,291 |
| 繰越金 | 85,578 | 0 | 85,578 |
| 合 計 | 1,857,625 | 337,435 | 2,195,060 |

(支払資金)

(単位：千円)

| 区 分 | 補正前 | 補正額 | 合計 |
|------------|------------------|----------------|------------------|
| 事業費用 | 1,595,856 | 337,435 | 1,933,291 |
| 事業外費用 | 25,123 | 0 | 25,123 |
| 未払金 | 155,113 | 0 | 155,113 |
| 合 計 | 1,776,092 | 337,435 | 2,113,527 |

| | | | |
|------------|---------------|----------|---------------|
| 差 引 | 81,533 | 0 | 81,533 |
|------------|---------------|----------|---------------|

令和3年度広陵町土地開発公社補正予算

(総 則)

第1条 令和3年度広陵町土地開発公社の補正予算は、次に定めるところによる。

(資本的収入及び支出の補正)

第2条 収入予算の総額に337,435千円を増額し、収入予算の総額を1,933,291千円とする。

また、支出予算の総額に337,435千円を増額し、支出予算の総額を1,933,291千円とする。

2 収入支出予算の補正の款項目節の区分及び当該区分ごとの金額は、「第2表 資本的収入及び支出予算補正」による。

(借入金の限度額の補正)

第3条 借入金の限度額に485,000千円を増加し、借入金の限度額を2,385,000千円とする。

第1表 収益の収入及び支出予算補正

収 入

(単位：千円)

| 款 | 項 | 目 | 節 | 補正前 | 補正額 | 合計 | 備考 |
|----------------|------------|-------------|-------------|----------------|----------|----------------|----|
| 1 事業収益 | | | | 176,186 | 0 | 176,186 | |
| | 1 土地造成事業収益 | | | 151,063 | 0 | 151,063 | |
| | | 1 完成土地等売却収益 | | 151,063 | 0 | 151,063 | |
| | | | 1 完成土地等売却収益 | 151,063 | 0 | 151,063 | |
| | 2 事務費収益 | | | 25,123 | 0 | 25,123 | |
| | | 1 事務費収益 | | 25,123 | 0 | 25,123 | |
| | | | 1 事務費収益 | 25,123 | 0 | 25,123 | |
| 2 事業外収益 | | | | 5 | 0 | 5 | |
| | 1 受取利息 | | | 5 | 0 | 5 | |
| | | 1 受取利息 | | 5 | 0 | 5 | |
| | | | 1 受取利息 | 5 | 0 | 5 | |
| 収 入 合 計 | | | | 176,191 | 0 | 176,191 | |

支 出

(単位：千円)

| 款 | 項 | 目 | 節 | 補正前 | 補正額 | 合計 | 備考 |
|---------------------|--------------|-------------|-------------|----------------|----------|----------------|----|
| 1 事業原価 | | | | 151,063 | 0 | 151,063 | |
| | 1 土地造成事業原価 | | | 151,063 | 0 | 151,063 | |
| | | 1 完成土地等売却原価 | | 151,063 | 0 | 151,063 | |
| | | | 1 完成土地等売却原価 | 151,063 | 0 | 151,063 | |
| 2 販売費及び一般管理費 | | | | 18,389 | 0 | 18,389 | |
| | 1 販売費及び一般管理費 | | | 18,389 | 0 | 18,389 | |
| | | 1 人件費 | | 264 | 0 | 264 | |
| | | | 1 報酬 | 264 | 0 | 264 | |
| | | 2 経費 | | 18,125 | 0 | 18,125 | |
| | | | 1 需用費 | 15 | 0 | 15 | |
| | | | 2 役務費 | 5 | 0 | 5 | |
| | | | 3 公租公課 | 17,765 | 0 | 17,765 | |
| | | | 4 雑費 | 340 | 0 | 340 | |
| 3 事業外費用 | | | | 6,734 | 0 | 6,734 | |
| | 1 支払利息 | | | 6,734 | 0 | 6,734 | |
| | | 1 支払利息 | | 6,734 | 0 | 6,734 | |
| | | | 1 長期借入金利息 | 6,734 | 0 | 6,734 | |
| 支 出 合 計 | | | | 176,186 | 0 | 176,186 | |

令和3年度 広陵町土地開発公社予定損益計算書
(令和3年4月1日から令和4年3月31日まで)

(単位：千円)

| | | | |
|---|----------------|---------|---------------|
| 1 | 事業収益 | | |
| | (1) 土地造成事業収益 | 151,063 | |
| | (2) 事務費収益 | 25,123 | 176,186 |
| | | <hr/> | |
| 2 | 事業原価 | | |
| | (1) 土地造成事業原価 | 151,063 | 151,063 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| | 事業総利益 | | 25,123 |
| 3 | 販売費及び一般管理費 | | |
| | (1) 販売費及び一般管理費 | 18,389 | 18,389 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| | 事業利益 | | 6,734 |
| 4 | 事業外収益 | | |
| | (1) 受取利息 | 5 | 5 |
| | | <hr/> | |
| 5 | 事業外費用 | | |
| | (1) 支払利息 | 6,734 | 6,734 |
| | | <hr/> | <hr/> |
| | 経常利益 | | 5 |
| | | | <hr/> |
| | 当期純利益 | | 5 |
| | | | <hr/> <hr/> |

令和3年度 広陵町土地開発公社予定貸借対照表
(令和4年3月31日)

(単位：千円)

(資産の部)

| | | |
|-------------|-----------|--------------------------------|
| 1 流動資産 | | |
| (1) 現金及び預金 | 81,533 | |
| (2) 開発中土地 | 2,952,065 | |
| 流動資産合計 | | <u>3,033,598</u> |
| 資産合計 | | <u><u>3,033,598</u></u> |

(負債の部)

| | | |
|-------------|-----------|--------------------------------|
| 1 流動負債 | | |
| (1) 預り金 | 2 | |
| 流動負債合計 | | <u>2</u> |
| 1 固定負債 | | |
| (1) 長期借入金 | 3,028,591 | |
| 固定負債合計 | | <u>3,028,591</u> |
| 負債合計 | | <u><u>3,028,593</u></u> |

(資本の部)

| | | |
|----------------|-------|--------------------------------|
| 1 資本金 | | |
| (1) 基本財産 | 5,000 | |
| 資本金合計 | | <u>5,000</u> |
| 2 準備金 | | |
| (1) 前期繰越準備金 | 0 | |
| (2) 当期純利益 | 5 | |
| 準備金合計 | | <u>5</u> |
| 資本合計 | | <u><u>5,005</u></u> |
| 負債・資本合計 | | <u><u>3,033,598</u></u> |

令和3年度広陵町土地開発公社予定キャッシュ・フロー計算書

(令和3年4月1日から令和4年3月31日まで)

(単位：千円)

| | | |
|-----|-------------------------|--------------------|
| I | 事業活動によるキャッシュ・フロー | |
| | 公有地取得事業収入 | 0 |
| | 土地造成事業収入 | 151,063 |
| | その他事業収入 | 25,123 |
| | 公有用地取得事業支出 | 0 |
| | 土地造成事業支出 | △ 2,088,404 |
| | 人件費支出 | △ 264 |
| | その他の業務支出 | △ 18,125 |
| | 小計 | △ 1,930,607 |
| | 利息の受取額 | 5 |
| | 利息の支払額 | △ 6,734 |
| | 事業活動によるキャッシュ・フロー | △ 1,937,336 |
| II | 投資活動によるキャッシュ・フロー | |
| | 有形固定資産の取得による支出 | 0 |
| | 投資有価証券の取得による支出 | 0 |
| | 投資有価証券の売却による収入 | 0 |
| | 投資活動によるキャッシュ・フロー | 0 |
| III | 財務活動によるキャッシュ・フロー | |
| | 長期借入れによる収入 | 1,933,291 |
| | 短期借入れによる収入 | 0 |
| | 長期借入金の返済による支出 | 0 |
| | 短期借入金の返済による支出 | 0 |
| | 財務活動によるキャッシュ・フロー | 1,933,291 |
| IV | 現金及び現金同等物増減額 | △ 4,045 |
| V | 現金及び現金同等物期首残高 | 80,578 |
| VI | 現金及び現金同等物期末残高 | 76,533 |