

広陵町指定管理者選定委員会指定管理者の 管理状況の審査結果について

1 開催日時

令和元年7月24日(水) 午後1時30分から午後3時40分まで

2 開催場所

広陵町役場 3階 第一委員会室

3 出席者

弁護士：川崎祥記（川崎法律事務所）

税理士：辻 正夫（みのり税理士法人）

特定社会保険労務士：杉村 修（杉村社会保険労務士事務所）

行政：企画部長、総務部長、事業部長

4 議事

指定管理者の管理状況の審査について

○配布資料

【資料1】 平成30年度広陵町パークゴルフ場施設指定管理者事業計画書

【資料2】 平成30年度広陵町パークゴルフ場施設指定管理者業務実施報告書

【資料3】 平成30年度指定管理者業務モニタリングシート

【資料4】 平成30年度広陵パークゴルフ場利用者数及び使用料収入

【資料5】 広陵パークゴルフ場利用者数（広陵町）

【資料6】 パークゴルフ場 苦情・トラブル等一覧管理表

追加資料 令和元年度広陵町指定管理者選定委員会 委員名簿

広陵町指定管理者選定委員会条例

広陵町パークゴルフ場 参考資料

5 審査対象施設概要

(1) 施設概要

広陵町パークゴルフ場

名称	所在地	用途
広陵パークゴルフコース	広陵町大字百済地内	パークゴルフコース
古寺コース	広陵町大字古寺地内	パークゴルフトレーニングコース
クリーンセンターコース	広陵町大字古寺地内	パークゴルフトレーニングコース 及びグラウンドゴルフコース

(2) 指定期間

平成29年7月1日から令和2年3月31日まで

(3) 指定管理者の概要

名称：一般社団法人いごち環境研究会

代表者：代表理事 多計 治彦

所在地：和歌山市里41番地の1

6 審査結果

指定管理者制度を導入して2年目の運営となるが、総合管理、自主事業運営について、当初の事業計画に掲げる水準に達しておらず、運営面では一部見直しが必要である。

実績評価について、毎月の月例杯・物品の販売や施設の管理については、積極的に努めており、ホームページ等でPRもされ、適切な運営ができていると判断できる。また、サービスの質については、住民からの苦情等なく、適切な住民対応が行われていることや要望に対し、可能な限り対応され住民サービスが行われていることから、総合評価としては、【C】とする。

※評価基準については、別添「自己評価シート」のとおり。

○各委員コメント

(運営状況に対するコメント)

- ・資料2 業務実施報告書について、昨年度と同様計画書と記載内容が異なる箇所がまだある。また、数字については、再度調査し修正の必要があれば修正すること。
- ・インダレート(株)との関係が、提出書類で判断することができず不明確である。いごち環境研究会自体が管理運営のノウハウを持っていて、PRも自社内で行っていくべきもの。経費をかけて支出している意味が分からない、委託に見合う支出となっていない。
- ・事業者と所管課で会議をしているのか。町主催のイベントとの連携や、民間ノウハウを使うことはできないのか。所管課とよく協議をし、利用者の増加に向け検討すること。

(提言等)

- ・令和元年度は、指定管理者として最後の年度で、今までのように代わり映えのない事業内容では、利用者も増加しないため、所管課と話し合いの上で、アイデアを出して利用者増となるように努力されたい。
 - 広陵町主催のイベント内での周知、PR
 - 大阪や和歌山などの町外の利用者がリピーターとなるような仕掛け
 - 利用者の要望は、町と協議して柔軟に決定していく